



Rif.: 61019282

↓ € 99.000

€ 115.000 (-14%)

5 locali in vendita

Viterbo, zona porta romana - Viterbo
 Cappuccini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

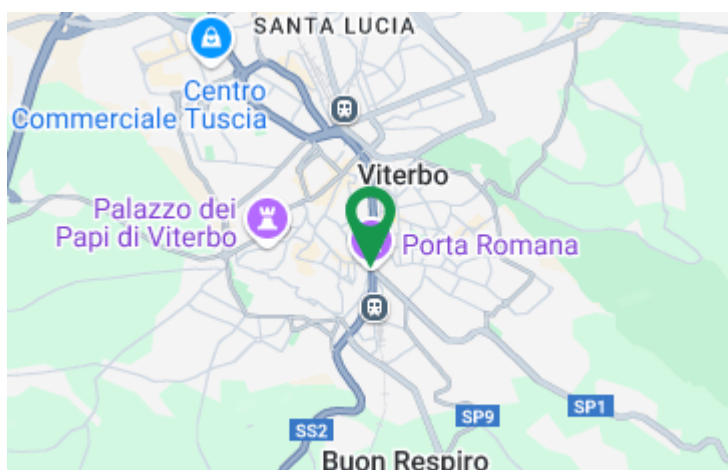
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA PORTA ROMANA - Nelle immediate vicinanze del centro storico cittadino, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 130 mq utili, situato al piano primo di una piccola palazzina anni '30. La proprietà si compone di sei vani, offrendo spazi generosi e versatili, ideali per chi cerca una soluzione abitativa confortevole o un'opportunità di investimento. Ottima la tripla esposizione EST- SUD- OVEST. La casa è attualmente così composta:- Doppio soggiorno (con possibilità di divisione in due ambienti)- Cucina abitabile con camino- 3 ampie camere matrimoniali- bagno finestrato con doccia- bagno di servizio- cantina al piano seminterrato. La posizione strategica dell'immobile garantisce una importante vicinanza all'università, rendendolo particolarmente interessante per studenti e docenti. Inoltre, la prossimità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

