



Rif.: 61008896

↓ € 125.000

€ 135.000 (-8%)

## 5 locali in vendita

Viterbo, Zona Cappuccini - Viterbo Cappuccini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

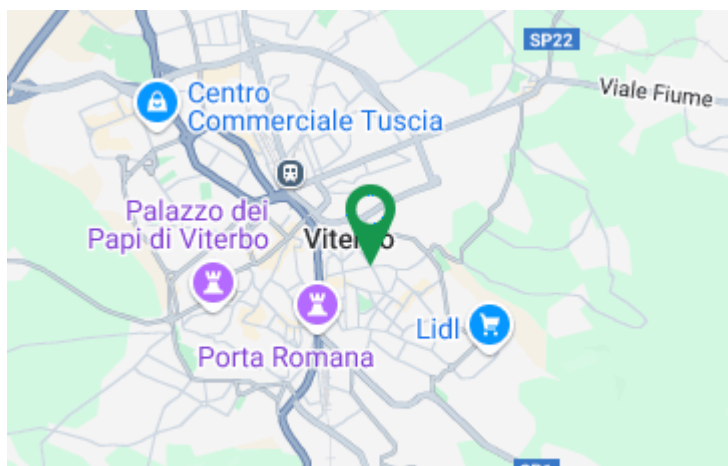
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA CAPPUCINI - Nel pieno centro del quartiere, con tutti i servizi a portata di mano e a pochi passi dalle mura cittadine, proponiamo in vendita un ampio appartamento posto al primo piano e mezzo senza ascensore, all'interno di una piccola palazzina completamente ristrutturata con bonus 110% di soli 8 condomini. L'abitazione si presenta in uno stato abitabile (infissi e caldaia a condensazione nuovi), ha una forma regolare e gli spazi interni sono perfettamente distribuiti. Si compone di: -Ingresso -Soggiorno-Cucina abitabile con balcone- 3 Camere matrimoniali (una delle quali con balcone)-Un ripostiglio-Ed un bagno finestrato con vasca (facilmente ricavabile il secondo bagno all'interno di una delle camere)Uno degli aspetti positivi dell'immobile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

