**Affiliato: Studio Civita Castellana Due Srl**
Partita IVA: 02452110568
Via San Gratiliano, 24/A 01033 Civita Castellana (VT)
Email: vt2a9@tecnorete.it - Tel.: 07611563263
















Rif.: 61301873

# € 45.000

## Rustico in vendita

### Civita Castellana, Via Tempio di Giunone - Sassacci

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 43 ca. |
| **Locali:** | 1 |
| **Sottotipologia:** | rustico |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Posti auto:** | 2 |

Questo immobile è esente da classe energetica

Un rifugio nel verde con vista sul Soratte: rustico di 30 mq con 8.000 mq di terreno a Civita Castellana.In località Sassacci, a Civita Castellana, proponiamo in vendita un rustico di circa 30 mq con terreno agricolo di circa 8.000 mq situato frontalmente rispetto al fabbricato. La proprietà si trova in una posizione tranquilla e riservata, caratterizzata da un'ampia vista aperta sul Monte Soratte.Il terreno è interamente recintato e risulta particolarmente comodo da gestire grazie alla presenza di due diversi accessi. Per quanto riguarda le utenze, la proprietà è attualmente sprovvista di pozzo, mentre è presente la possibilità di allaccio alla rete elettrica. Una soluzione pratica e ben posizionata, ideale come punto d'appoggio in campagna o per attività all'aria aperta.Vieni a vedere di persona la posizione e il panorama: chiamaci per fissare un

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.