Affiliato: Studio Civita Castellana Due Srl
Partita IVA: 02452110568
Via San Gratiliano, 24/A 01033 Civita Castellana (VT)
Email: vt2a9@tecnorete.it - Tel.: 07611563263



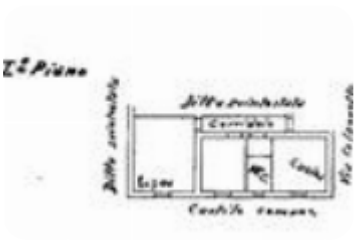












Rif.: 61293504

€ 39.000

Trilocale in vendita

Civita Castellana, Via della Pace

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 168.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 168.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Civita Castellana: Primo Piano da Ristrutturare in Contesto IntimoNel cuore di Civita Castellana, al primo piano di una palazzina riservata composta da sole tre unità abitative, proponiamo un appartamento dalle ottime potenzialità.La soluzione si sviluppa lungo un corridoio centrale che collega in modo pratico e funzionale tutti gli ambienti dell'immobile. All'interno troviamo una cucina abitabile, un bagno finestrato dotato di doccia, una spaziosa camera da letto matrimoniale e un ulteriore ambiente di generose dimensioni, perfettamente adattabile a soggiorno o a seconda camera da letto a seconda delle diverse esigenze abitative.La proprietà si presenta in buone condizioni generali, ma richiede alcuni interventi di ristrutturazione. Essendo attualmente priva di impianto di riscaldamento, l'abitazione offre la massima flessibilità per l'installazione di soluzioni moderne ed efficienti.Di pertinenza una piccola cantina.La posizione centrale permette di godere di tutti i servizi del paese raggiungibili comodamente a piedi, rendendo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone