



Rif.: 61280772

€ 39.000

Bilocale in vendita

Civita Castellana, Via di Corte

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 330.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 330.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Civita Castellana - Centro Storico: Bilocale al 2° Piano con Camino
Proponiamo in vendita, nel centro storico di Civita Castellana, un caratteristico bilocale situato al secondo piano di una palazzina. Entrando veniamo subito accolti dal bagno finestrato con doccia. Proseguendo si accede alla zona giorno con angolo cottura, valorizzata dalla presenza di un accogliente camino. Un piccolo corridoio conduce poi alla zona notte, composta da una spaziosa camera matrimoniale e da un'ulteriore stanza versatile, perfetta da adibire a studio, cabina armadio o locale hobby. L'immobile si presenta complessivamente da ristrutturare, ma beneficia già del bagno interamente rifatto e della pavimentazione nuova, dettagli che permettono di risparmiare sui lavori principali e concentrare l'intervento sulla personalizzazione degli ambienti. Una soluzione ideale per chi cerca un punto d'appoggio, una prima casa da rifinire a proprio gusto o un eccellente investimento nel cuore del paese. Contattaci subito per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

