



Rif.: 61185317

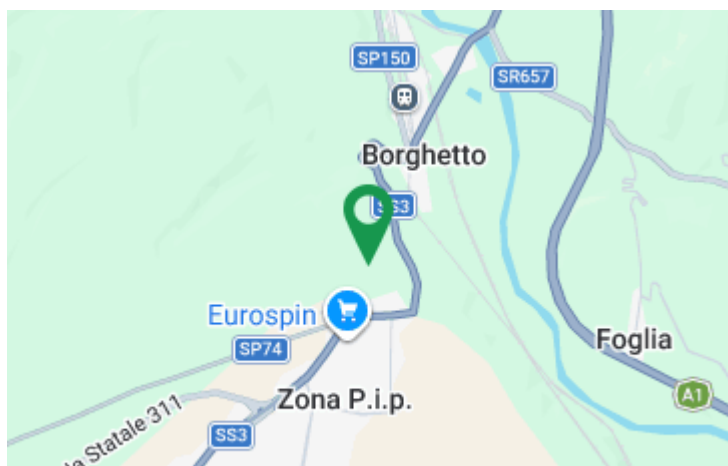
**€ 99.000****Casa indipendente in vendita**  
Civita Castellana, Via Flaminia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Casa indipendente con terreno nelle campagne di Civita Castellana. Casa indipendente nelle campagne di Civita Castellana, soluzione ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura in un contesto tranquillo e riservato. L'abitazione si sviluppa interamente su un unico livello ed è composta da zona giorno con angolo cottura, due camere singole, una camera matrimoniale e un bagno dotato di doccia. Gli ambienti risultano funzionali e ben distribuiti, adatti sia come abitazione principale sia come casa per il tempo libero. La proprietà dispone di circa un ettaro di terreno scosceso, in parte coltivato, adatto a uso agricolo o per chi desidera uno spazio verde privato. Completano la proprietà quattro locali ad uso magazzino, fossa biologica a dispersione e pozzo. L'immobile si presenta in buone condizioni generali ed è particolarmente indicato per gli amanti della campagna che cercano tranquillità e privacy. Non lasciarti sfuggire questa opportunità: chiamaci subito per scoprire tutti i dettagli e fissare la tua visita!

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

