



Rif.: 61107545

€ 32.000**Trilocale in vendita**

Gallese, Via delle Torri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Appartamento nel centro storico di Gallese – Ideale per investimento o punto d'appoggio. Nel cuore del suggestivo centro storico di Gallese, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra, perfetto per chi cerca un piccolo rifugio in paese o desidera fare un investimento a basso costo. L'immobile si compone di una zona giorno con angolo cottura, bagno con doccia, camera matrimoniale e una seconda stanzetta, ideale come cameretta, studio o ripostiglio. La casa è priva di riscaldamento ma con impianto già predisposto per l'aggiunta di termosifoni e caldaia, inoltre si trova in discrete condizioni generali ed offre un'ottima base per essere personalizzata e valorizzata secondo le proprie esigenze. Grazie alla posizione centrale e alla vicinanza ai principali servizi del borgo, rappresenta una soluzione interessante sia per uso personale che per affitti turistici o a lungo termine. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

