



Rif.: 61079186

€ 39.000**Trilocale in vendita**

Civita Castellana, Via Achille Grandi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Civita Castellana: In zona centrale proponiamo appartamento da ristrutturare, al secondo piano senza ascensore. L'appartamento è composto da una zona giorno luminosa con angolo cottura, ideale per creare un ambiente living moderno e funzionale. La zona notte si sviluppa con due spaziose camere matrimoniali, entrambe dotate di finestra e ben illuminate. Il bagno, anch'esso finestrato, è attualmente provvisto di doccia, mentre un comodo locale lavanderia completa la proprietà, offrendo ulteriore praticità. Soluzione perfetta per chi desidera personalizzare la propria casa o per investimento, grazie alla posizione strategica e alla distribuzione degli spazi.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

