

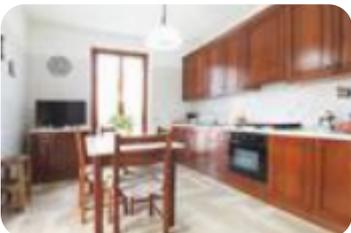


Rif.: 60968818

**€ 198.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
Civita Castellana, Via degli Etruschi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

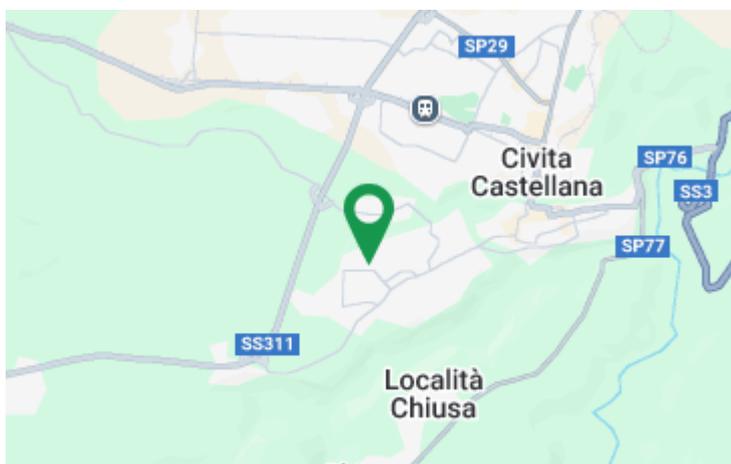
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Civita Castellana: In rinomata zona del paese proponiamo villetta bifamiliare sviluppata su tre livelli. Al piano terreno troviamo la cucina dalla quale si accede alla veranda, salone dotato di balcone e bagno finestrato con doccia. Al piano primo la zona notte composta da una camera patronale e due camere singole, una quarta stanza da adibire a studio o ad ulteriore cameretta ed in fine bagno finestrato con vasca. Al piano seminterrato una taverna con angolo cottura ed un bagno. A completare la proprietà giardino privato con veranda e posto auto interno

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

