



Rif.: 61244257

€ 115.000

Casa indipendente in vendita

Nepi, Via Vittorio Alfieri - Grezzano-Pian Delle Rose

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2



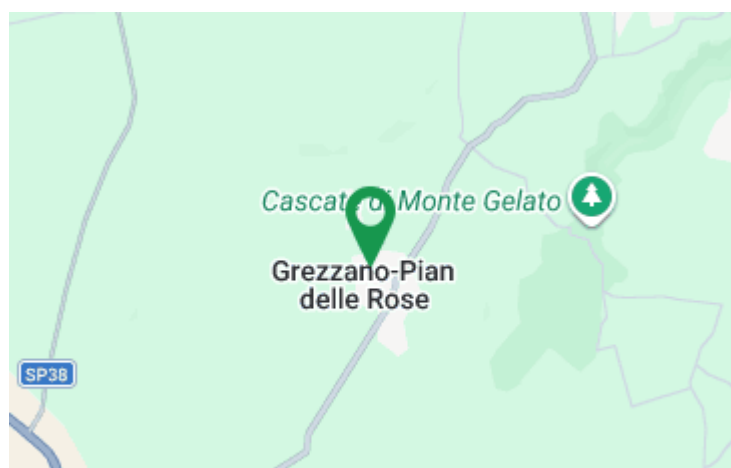
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochissimi minuti dalla Cassia Bis, in località Grezzano, proponiamo in vendita una casa indipendente da ristrutturare, immersa nella tranquillità della campagna. La proprietà si sviluppa su due livelli: al piano terra troviamo un ampio garage di circa 90 mq, uno spazio versatile che può essere utilizzato come autorimessa, deposito o trasformato in base alle proprie esigenze. Al primo piano si sviluppa l'abitazione di circa 90 mq, composta da una cucina abitabile, un luminoso salone, due camere da letto e un bagno. A rendere questa proposta ancora più interessante è il terreno di circa 1.800 mq che circonda la casa, uno spazio ideale per chi desidera vivere all'aria aperta, creare un grande giardino, un orto o semplicemente godersi la privacy e il verde. Questa è la soluzione perfetta per chi cerca una casa da personalizzare, valorizzandone ogni ambiente secondo il proprio gusto, senza rinunciare alla comodità di una posizione strategica. Non

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

