



Rif.: 61213336

**€ 239.000**

## Villa singola in vendita

Nepi, Via Fontana Cupola - Manetti

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5



Questo immobile è esente da classe energetica

Villa indipendente con ampio terreno ideale per due famiglie Nepi Via Fontana CupolaIn contesto tranquillo immerso nella campagna proponiamo in vendita villa singola di recente costruzione circondata da circa 2000 mq di terreno privato perfetta per chi cerca privacy comfort e spazi ampiLa proprietà si sviluppa su tre livelli al piano seminterrato troviamo un ampio salone con cucina a vista e camino con uscita su veranda chiusa una camera matrimoniale con bagno privato una cameretta e un bagno con doccia al piano terra si sviluppa un luminoso salone con cucina a vista e camino uno studio una camera matrimoniale con cabina armadio e bagno privato con vasca idromassaggio una cameretta e un secondo bagno con doccia al piano primo mansardato troviamo una spaziosa camera da letto e un bagno con docciaCompletano la proprietà un garage collegato internamente accessibile anche dal giardino un ripostiglio esterno pozzo e fossa biologicaSoluzione ideale per due nuclei familiari grazie alla distribuzione degli spazi che garantisce indipendenza e funzionalitàNon perdere questa occasione contattaci subito per maggiori informazioni o

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

