



Rif.: 61202850

**€ 188.000****Casa indipendente in vendita**

Roma, V. Villarbasse - Osteria Nuova

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Casa indipendente con 2.500 mq di terreno tra il Lago di Bracciano e il mare di Passoscuro. In posizione tranquilla di campagna, ma strategicamente vicina sia al suggestivo Lago di Bracciano che al mare di Passoscuro, proponiamo in vendita una casa indipendente su un unico livello, immersa nel verde e circondata da circa 2.500 mq di terreno. L'immobile si presenta in buone condizioni ed è la soluzione ideale per chi desidera un rifugio lontano dal caos della città. Entrando veniamo accolti da un ampio e luminoso soggiorno con camino, perfetto per creare un'atmosfera calda e conviviale durante tutto l'anno. Proseguendo troviamo un angolo cottura con uscita diretta sul patio esterno, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax immersi nella natura. Completa la proprietà un bagno con doccia. L'immobile non dispone di camere da letto, caratteristica che lo rende particolarmente adatto come casa per il weekend, punto d'appoggio in campagna o spazio dedicato al relax. La proprietà è arricchita da un ampio terreno di circa 2.500 mq completamente recintato, che garantisce privacy e sicurezza, e dispone di pozzo privato e fossa biologica, rendendola

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

