



Rif.: 61184101

**€ 89.000**

## Quadrilocale in vendita

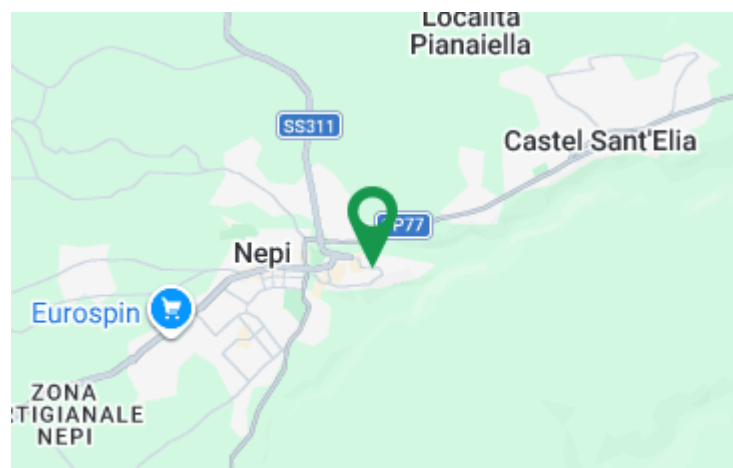
Nepi, Via Garibaldi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** D

Nel cuore del centro storico di Nepi, nella via principale del borgo, proponiamo in vendita un appartamento caratteristico con travi in legno a vista, situato al secondo piano di un palazzo storico composto da sole quattro unità abitative. L'immobile ci accoglie con una comoda cucina, proseguendo troviamo un luminoso salone e un bagno di servizio. La zona notte è composta da due camere da letto, di cui una con bagno annesso e l'altra con accesso esclusivo alla torre panoramica di pertinenza dell'immobile, uno spazio unico e suggestivo ideale per momenti di relax o per godere di una vista affascinante sui tetti del centro storico. Una soluzione perfetta per chi desidera vivere in un contesto ricco di storia e charme, senza rinunciare a spazi ben distribuiti e dettagli caratteristici. Contattaci oggi stesso per ricevere maggiori informazioni o per prenotare una visita, scopri dal vivo il fascino di questa proprietà unica nel cuore di Nepi.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

