



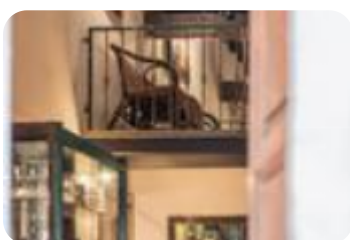
Rif.: 61174637

€ 98.000

Trilocale in vendita

Nepi, Via del Seminario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2



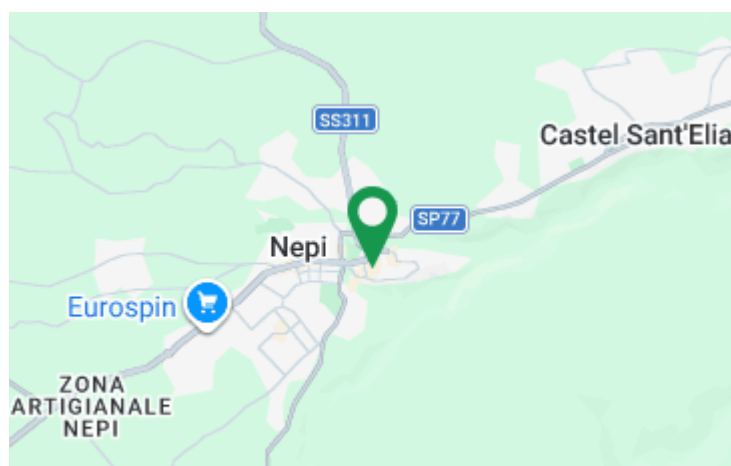
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro storico di Nepi, proponiamo in vendita un appartamento caratteristico situato al primo piano, ideale per chi desidera vivere in un contesto ricco di fascino e storia. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno con cucina abitabile a vista, arricchito da un suggestivo camino, perfetto per creare un'atmosfera calda e accogliente. A servizio della zona giorno troviamo un bagno molto ampio, dotato di vasca. La zona notte ospita due camere da letto, di cui una con bagno privato con doccia, garantendo comfort e privacy. Completa la proprietà un comodo soppalco, versatile e utilizzabile in diversi modi: studio, area relax o spazio aggiuntivo per gli ospiti. L'appartamento è impreziosito da travi a vista, che ne esaltano l'eleganza e il carattere autentico. Completa la proprietà una cantina al piano inferiore di circa 20mq. Non farti sfuggire questa soluzione unica nel suo genere! Contattaci ora per maggiori informazioni o per fissare una visita: potrebbe essere la casa che stavi cercando.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

