



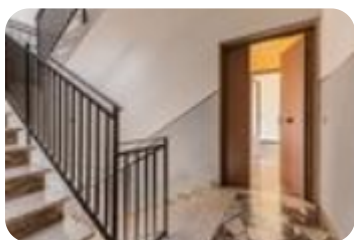
Rif.: 61174258

**€ 85.000****Trilocale in vendita****Castel Sant'Elia, Via Sorelle Riccitelli**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |

Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione strategica, vicina a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di ampia metratura, situato al primo piano di un piccolo condominio di sole 4 unità, recentemente ristrutturato grazie agli interventi di ECOBONUS, con cappotto esterno e infissi nuovi. L'immobile, da ristrutturare internamente, rappresenta la soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto e le proprie esigenze. L'ingresso conduce a un ampio salone molto luminoso, con accesso diretto al balcone, perfetto per momenti di relax. La cucina abitabile offre spazi comodi e funzionali per la vita quotidiana. La zona notte è composta da due grandi camere da letto, di cui una con balcone, un bagno finestrato con vasca e un pratico ripostiglio, elemento sempre più raro e prezioso. Grazie alla metratura generosa e alla doppia esposizione, l'appartamento gode di ottima luminosità e si presta a diverse soluzioni di riorganizzazione degli ambienti. Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni o per fissare una visita: questo appartamento ha tutto il potenziale per diventare la casa che hai sempre desiderato.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

