



Rif.: 61174092

€ 420.000

Villa singola in vendita

Nepi, Via Grotte Finocchiara

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 320 ca.
Locali:	16
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	8
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Posti auto:	20

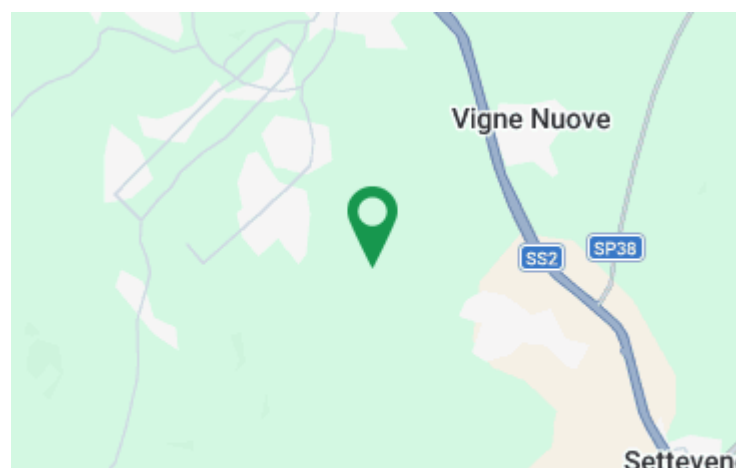
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VILLA SINGOLA CON PISCINA E UN ETTARO DI TERRENO – UN'OASI DI PACE Immersa nel verde e nella tranquillità assoluta, proponiamo villa singola di circa 300 mq interni, circondata da un ettaro di terreno privato, con piscina e zona piscina attrezzata, ideale per momenti di relax e convivialità. La proprietà si sviluppa su due livelli, con spazi interni molto ampi e luminosi, attualmente suddivisi in più appartamenti, soluzione che la rende perfetta sia come investimento (già utilizzata con successo come B&B) sia come residenza privata per chi desidera vivere nella pace, senza rinunciare alla comodità dei collegamenti. Completano la villa una mansarda, ambienti ben distribuiti e condizioni generali ottime, pronta per essere abitata o messa immediatamente a reddito. La posizione è strategica: a pochi minuti dalla Cassia Bis, facilmente raggiungibile ma lontana dal caos, ideale per chi cerca natura, privacy e silenzio. Una soluzione unica, versatile, perfetta per chi soana una casa immersa nel verde o un investimento di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

