



Rif.: 61170833

€ 259.000

Villa singola in vendita

Nepi, Via Delle Robinie

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 237.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Villa singola con parco privato a Colle Farnese. Nel verde e nella tranquillità del contesto residenziale di Colle Farnese proponiamo in vendita una villa singola immersa in un parco privato di circa 2000 mq, ideale per chi cerca indipendenza, ampi spazi e un contatto diretto con la natura. La proprietà si sviluppa su più livelli, ma la parte abitativa principale è comodamente distribuita su un unico piano. Al piano rialzato troviamo un ampio salone con camino in peperino che dialoga con la cucina in muratura, dalla quale si accede direttamente al giardino retrostante dove è presente un'area pavimentata perfetta per pranzi e cene all'aperto. Dal salone un corridoio conduce alla zona notte composta da due camere da letto, di cui una con bagno privato, oltre a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

