



Rif.: 61068476

↓ € 165.000

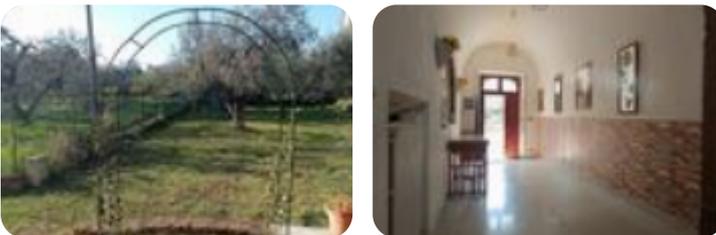
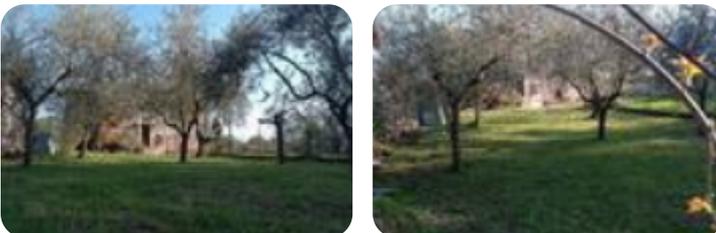
€ 175.000 (-6%)

**Villa singola in vendita****Castel Sant'Elia, Via roma**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola

Questo immobile è esente da classe energetica

Castel Sant'Elia – Villetta in stile rustico con giardino e terrazzo panoramico. All'ingresso del centro abitato di Castel Sant'Elia è in vendita una suggestiva villetta in stile casale rustico disposta su due livelli, oltre cantina e terrazzo, con ampio giardino privato di circa 540 mq in buone condizioni generali libera e pronta da abitare. Al piano terra si accede a un ingresso accogliente che introduce a una cucina con camino, soggiorno, un bagno con vasca e all'ingresso della cantina. Il primo piano è composto da quattro camere da letto molto spaziose tra cui una camera padronale con bagno privato rifinito nei dettagli, una seconda cucina con camino, un ulteriore bagno e un comodo ripostiglio dal quale si può ricavare un terzo bagno per garantire a ogni camera un servizio dedicato. Salendo al secondo piano si apre un terrazzo panoramico di circa 45 mq con vista sulla valle e sul Monte Soratte collegato a due locali sottotetto ad uso ripostiglio. Esternamente una veranda pavimentata introduce al giardino ricco di ulivi e piante da frutto accessibile sia dall'interno dell'abitazione che tramite un cancello su strada. La proprietà comprende anche una cantina di circa 25 mq i [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

