



Rif.: 61061070

€ 197.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Nepi, Via Pergolesi - Belvedere Lidia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 143.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nepi: all'interno del residence Belvedere Lidia, proponiamo villa angolare ristrutturata con piscina interrata. Entrando ci accoglie un ampio salone con camino, cucina abitabile con uscita sul retro del giardino e bagno con doccia. Salendo le comode scale, troviamo la zona notte composta da due ampie camere da letto, entrambe con balcone annesso, di cui una con accesso alla mansarda, attualmente adibita a palestra, e un bagno con doccia. La casa è stata rifinita nei minimi dettagli e dispone di impianto d'allarme perimetrale, infissi di ottima fattura con doppi vetri. Completa la proprietà un ampio e curato giardino di circa 500mq con piscina interrata, jacuzzi e un locale adibito attualmente a rimessa attrezzi. Considerata la sua composizione, l'immobile si presta sia come residenza principale che come abitazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

