



Rif.: 60843479

↓ € 390.000

€ 399.000 (-3%)

Porzione di bifamiliare in vendita
Nepi, Via tommaso albinoni - Belvedere Lidia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 310 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	3
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 135.03 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 14.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nepi: All' interno del Centro Residenziale Belvedere Lidya proponiamo porzione di villa bifamiliare su tre livelli; il piano terra si compone di un ampio salone con camino, sala da pranzo, una cucina, camera matrimoniale e bagno con vasca idromassaggio. Uscendo all'esterno troviamo un patio con annesso barbecue. Salendo le comode scale si accede alla zona notte composta da due camere matrimoniali e bagno con doccia; infine accediamo al piano seminterrato adibito a zona relax con ampia taverna composta da cucina, una camera matrimoniale e bagno. La villa si presenta in ottime condizioni generali e gode di un doppio garage oltre a due posti auto coperti. Inoltre dispone di un impianto fotovoltaico da 10 kw e completa la proprietà un giardino

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

