



Rif.: 60818738

€ 198.000**Villa singola in vendita****Nepi, Via Campo dell'Olmo**

Tipologia:	ville
Superficie:	m ² 172 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

A meno di 2 km dalla Cassia bis, in contesto riservato di campagna, proponiamo villa indipendente su due livelli fuori terra. Entrando troviamo un salone con travi in legno a vista e un camino in pietra, una cucina con angolo cottura da cui si accede ad un piccolo pergolato, una camera singola ed un bagno; completa il piano terra uno spazio utilizzabile come studio. Tramite una comoda scala in muratura raggiungiamo la zona notte che si compone di ampio disimpegno, due camere matrimoniali e bagno con vasca. La casa è rifinita con pavimenti in cotto a terra e travi a vista. Completa la proprietà un terreno di circa 1700mq completamente pianeggiante. Dispone di pozzo, fossa biologica e bombolone GPL.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

