



Rif.: 40416479

€ 620.000**Villa singola in vendita****Nepi, via castellaccio**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	5
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nepi: In zona di campagna a pochi chilometri dalla cassia biss, proponiamo azienda di 13 ettari con sovrastante villa con piscina, depandance e vari annessi agricoli. L'azienda si presta per essere adibita a strutture recettiva o abitazione principale ;Per chi ama essere immerso nella natura, la struttura attualmente gode di un maneggio e la zona offre scenari naturalistici ed itinerari per passeggiate a cavallo oltre che ristorazione e centri estivi. Attualmente l'azienda gode di un contratto di affitto con una rendita mensile per chi volesse pensare ad un investimento a medio termine. Completa la proprietà un terreno di 13 ettari adibito a seminativo e pascolo.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

