



Rif.: 61167862

€ 239.000

Trilocale in vendita

Viterbo, Zona Capretta - Santa Barbara Capretta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Zona Capretta - In elegante palazzina di recente costruzione, disponiamo di un appartamento di 85mq circa al piano terra con giardino, concepito per garantire un elevato standard di comfort e modernità. L'immobile si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, ideale per momenti di convivialità. La disposizione interna comprende due camere da letto, di cui una dotata di bagno privato, assicurando così un'ottima funzionalità e privacy ed un secondo bagno finestrato con box doccia. Tutte le stanze beneficiano di accesso diretto a un giardino privato con portico, perfetto per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà un locale tecnico e un box auto, facilmente accessibile grazie all'ascensore presente nell'edificio. L'immobile in oggetto dispone delle seguenti migliorie: Giardino con irrigatori automatici alimentati da pozzo Tende da sole elettriche e veranda elettrica Riscaldamento a pavimento Pompa di calore Pannello solare da 1 kW Boiler di accumulo per acqua

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

