



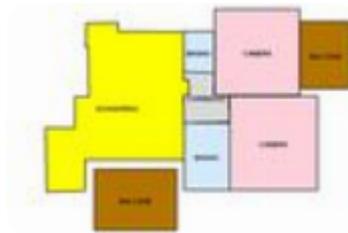
Rif.: 60975428

**€ 190.000**

## Trilocale in vendita

Viterbo, Zona Santa Barbara - Santa Barbara Capretta

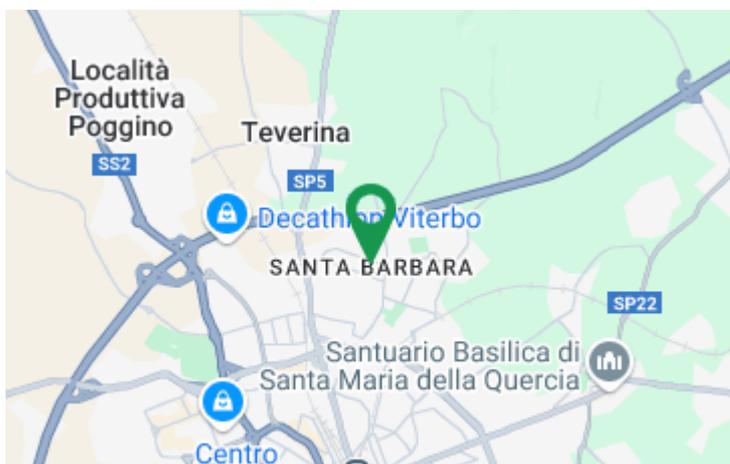
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** A2

Zona Santa Barbara - Proponiamo in vendita un trilocale di 81mq, di nuova costruzione, posto al secondo piano in una palazzina dotata di ascensore. L'appartamento è composto da:- Ampio soggiorno con cucinotto, ideale per momenti di convivialità, dal quale si accede a un luminoso balcone.- Zona notte con due spaziose camere da letto, pensate per garantire il massimo relax.- Due bagni di cui uno finestrato e l'altro cieco con sistema di ventilazione. Caratteristiche principali:- Classe energetica A2, per un'abitazione efficiente e a basso impatto ambientale.- Pannelli solari, che garantiscono un notevole risparmio energetico.- Predisposizione per condizionatori, tapparelle elettriche e ventilazione meccanica in ogni stanza, per un comfort ottimale in ogni stagione. In ogni appartamento c'è la possibilità di scegliere i materiali di rifinitura da un ampio capitolato, così da poter personalizzare il proprio appartamento secondo il proprio gusto e esigenze. Non perdere l'occasione di vivere in un ambiente moderno e funzionale ideale per chi cerca un perfetto connubio tra comfort e stile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

