



Rif.: 60891349

€ 129.000**Trilocale in vendita****Viterbo, Via S. Pietro - Viterbo Centro Storico**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 175,5 kW h/m³ anno

Incantevole Appartamento nel Cuore Storico di Viterbo Scopri il fascino di vivere nel centro storico di Viterbo con questo esclusivo appartamento di 120mq, situato al primo piano di una elegante palazzina di soli tre alloggi. Perfettamente posizionato accanto al suggestivo quartiere medievale e fuori dalla zona a traffico limitato (ZTL), questo immobile offre una combinazione unica di comodità e storia. Recentemente ristrutturato nel 2020 e con la facciata del palazzo rifatta nel 2019, l'appartamento si presenta in condizioni impeccabili, mantenendo al contempo le affascinanti caratteristiche storiche che lo rendono unico. La distribuzione degli spazi include: Un'accogliente ingresso che apre sulle diverse aree della casa. Una spaziosa camera matrimoniale con doppia finestra sulla via San Pietro, perfetta per godere della vista e dell'atmosfera del centro storico. Una cucina abitabile, luminosa e funzionale, con vista sul pittoresco richiastro di proprietà, ideale per colazioni all'aperto o momenti di relax. Due bagni, di cui uno cieco per la massima privacy e l'altro finestrato, entrambi moderni e ben rifiniti. Un grande salone con affaccio interno, ideale per

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

