



Rif.: 60888207

€ 40.000**Monocale in vendita****Viterbo, Via Aurelio Saffi - Viterbo Centro Storico**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

IL MONOCALE INDIPENDENTE PRONTO ALL' USO. In Via Saffi in contesto storico completamente restaurato proponiamo in vendita un monocale al piano terra con entrata indipendente. L'immobile ha una superficie di circa 35 mq con unico ambiente giorno/notte con angolo cottura, bagno non finestrato con doccia e pratico ripostiglio. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a metano, il portoncino di ingresso è blindato e gli infissi sono in legno con doppio vetro. Questo mini appartamento è sito in un caratteristico angolo riquilificato di Via Saffi quindi all'interno dell'area pedonale che ha orari di chiusura al traffico veicolare dalle 10:30 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 20:00. Pronto all'uso, non ci sono spese

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

