



Rif.: 60836622

**€ 600 / mese****Box / posti auto in affitto****Viterbo, Piazza della Trinità - Viterbo Centro Storico**

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 168 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Locale Commerciale in Piazza della Trinità - Ideale per Ristorazione o Pub Serale. Proponiamo in locazione un locale commerciale di categoria C/1, situato in una posizione prestigiosa, precisamente in Piazza della Trinità. Caratteristiche: Superficie: 160 mq su due livelli (130 piano Terra, 30 piano S1) Struttura: Ampio openspace, zona cucina, bagno al piano principale; piano interrato con due bagni, stanza spogliatoio, e vano tecnico. Destinazione d'uso consigliata: Il locale è particolarmente adatto per attività legate alla ristorazione o come pub serale. Condizioni di Locazione: Affitto iniziale: 600 Euro annui per favorire eventuali lavori di personalizzazione e miglioramenti. Incremento annuale: La locazione aumenterà gradualmente, arrivando a 1000 Euro a regime.

**TECNORETE**Richiedi un appuntamento in agenzia  
Per visionare tutta la documentazione**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

