



Rif.: 60721368

€ 177.000**Quadrilocale in vendita****Viterbo, Via della polveriera - Viterbo Centro Storico**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

LA CASA RISTRUTTURATA E CARATTERISTICA NEL CUORE DEL CENTRO. Luminoso appartamento in vendita nel suggestivo quartiere medievale di Pianoscarano, rinomato per la sua bellezza e autenticità nel cuore del centro storico. Questo incantevole palazzetto in pietra offre un'opportunità unica nel suo genere. Completamente ristrutturato, si estende su tre livelli, con una superficie complessiva di circa 100 mq + Magazzino di 60, e può essere agevolmente diviso in due appartamenti separati, ciascuno di circa 50 mq. Il primo piano accoglie uno spazioso soggiorno con angolo cottura e un suggestivo camino in pietra, una camera da letto matrimoniale con armadi a muro, un bagno funzionale dotato di areatore e box doccia. Il secondo piano offre un altro spazio accogliente con soggiorno, cucinotto illuminato da un velux e canna fumaria, una seconda camera matrimoniale con armadi a muro, un bagno completo di oblò, box doccia e attacco per lavatrice. Questa proprietà è stata sottoposta a una ristrutturazione completa, comprendente il tetto e la facciata in pietra, oltre agli

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

