

Rif.: 61240609

€ 189.000

Trilocale in vendita

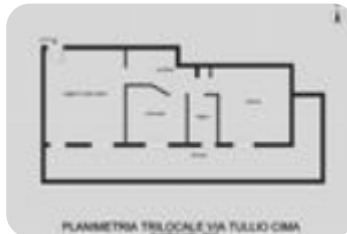
Viterbo, Via Tullio Cima - Grotticella - Mazzetta - Roncone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 804
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

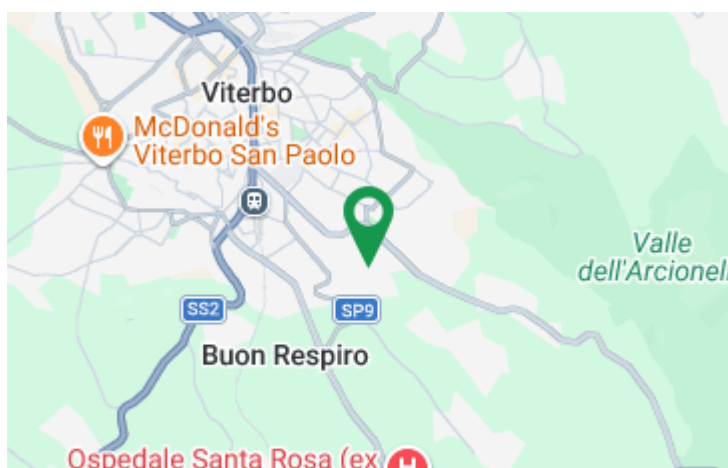
Classe energetica: C

RONCONE Ubicato nell'elegante, ricercatissimo e riservato quartiere del Roncone, proponiamo in vendita appartamento posto al primo e ultimo piano di una piccola palazzina con terrazzo angolare e garage. Situato all'interno di un complesso di edifici costruiti interamente in cortina nel 2010, l'appartamento di 67 mq si trova in perfetto stato di manutenzione e gode di ottima esposizione a sud/est/ovest. Il bellissimo terrazzo angolare di 33 mq abbraccia la casa per intero e rappresenta un valore aggiunto importantissimo per la sua fruibilità dal momento che vi si accede da ogni stanza dell'abitazione. L'affaccio è sul verde che circonda la zona che è amata per la sua tranquillità ed esclusività. L'appartamento si sviluppa su un unico livello ed è composto da una zona living con cucina a vista, due camere da letto, una matrimoniale e una singola e un bagno finestrato con box doccia. Degno di nota è un comodissimo e capiente armadio a muro lungo il corridoio che funge da vero e proprio ripostiglio, dispensa e zona lavanderia. Un ampio garage di 35 mq con luce e acqua completa la proprietà. L'immobile è dotato di

i



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

