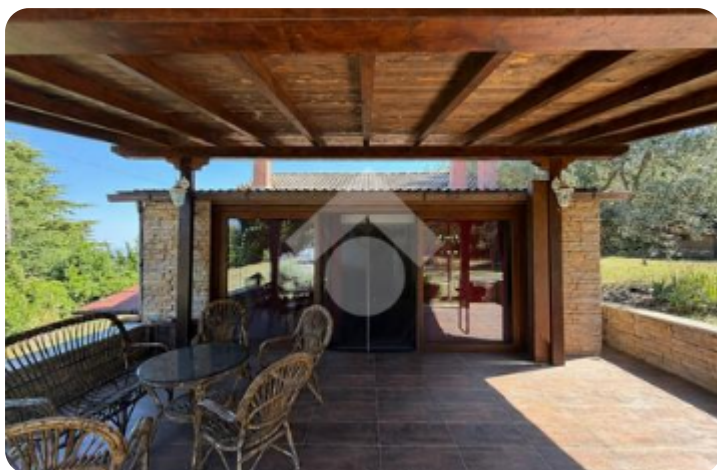




Rif.: 61240133

€ 145.000

Casa indipendente in vendita

Viterbo, Str. del Diavolo - Canale

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nella campagna di Tobia, in posizione riservata, panoramica ma non isolata, proponiamo in vendita casa indipendente di 55 mq su un livello con dependance annessa(30 mq) e 1000 mq di giardino attorno.L'accesso alla proprietà è delimitato da un cancello e appena entrato il visitatore è accolto da un viale che lo conduce al grazioso spazio esterno della villetta. Qui è facile immaginarsi cene con gli amici, momenti conviviali durante la bella stagione, letture in relax godendo dell'assoluta pace del luogo e qualsiasi attività all'aria aperta.Entrando in casa troviamo una confortevole zona living in chiave rustica impreziosita da un caminetto che va a scaldare l'ambiente. Il soggiorno è idealmente diviso in area pranzo/cena e salottino relax. Da qui una porta finestra ci conduce alla bella terrazza di oltre 30 mq che gode di una magnifica vista e che può diventare una zona solarium con gazebo,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

