



Rif.: 61161006

€ 79.000

Trilocale in vendita

Viterbo, Via del Colle - San Martino Al Cimino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Appena fuori le mura di San Martino al Cimino proponiamo in vendita appartamento di 65 mq al secondo e ultimo piano con balcone perimetrale con vista panoramica. L'immobile ha subito delle migliorie a livello di manutenzione tra il 2009 e il 2010 con il rifacimento del tetto coinbentandolo, delle grondaie, degli impianti, dei pavimenti, del bagno e con l'installazione di una nuova caldaia. Attraverso una scalinata si raggiunge l'abitazione che è così composta: soggiorno con angolo cottura, balcone, due camere da letto, una matrimoniale e una singola, bagno con piccola finestra e ripostiglio. Il soggiorno è impreziosito da un delizioso camino comodissimo nelle giornate più fredde. Il balcone è il plus di questo grazioso appartamento. Elemento più unico che raro da trovare nel centro storico di San Martino, gode di una vista sensazionale sull'abbazia cistercense fino a vedere persino il mare. Ideale se cerchi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

