



Rif.: 61141090

€ 205.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

Viterbo, Via S. Biele - Grotticella - Mazzetta - Roncone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

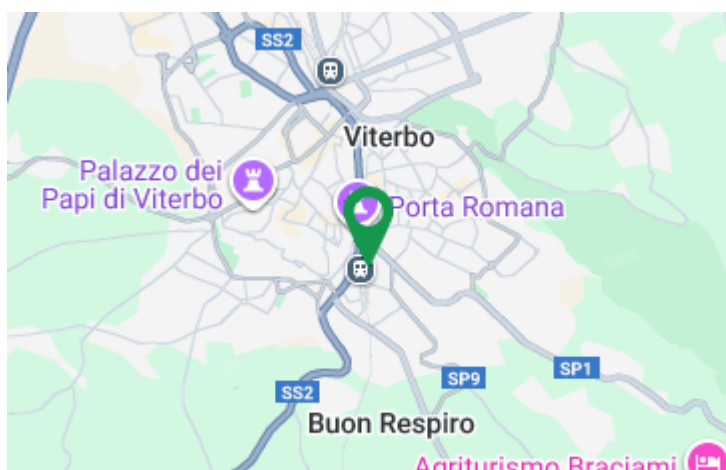
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLETTA IN ZONA GROTICELLALa comodità di stare in centro città e allo stesso tempo avere privacy e riservatezza con la sensazione di abitare in campagna. La soluzione che stiamo per proporvi abbraccia pienamente tutti questi aspetti ed è perfetta per chi cerca l'indipendenza con i servizi a portata di mano senza allontanarsi dalla vita cittadina. Adiacenze Torre San Biele, a un minuto a piedi da Porta Romana, vi proponiamo in vendita porzione di villetta bifamiliare divisa in verticale con esclusivo spazio esterno, doppio garage e cantina. L'immobile ha due ingressi con cancello, uno che conduce al giardino e l'altro all'ingresso di casa tramite una breve scalinata. Accanto la porta di casa il visitatore è accolto da una terrazza

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

