



Rif.: 61009911

€ 155.000

Quadrilocale in vendita

Viterbo, Via della Mazzetta - Grotticella - Mazzetta - Roncone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel rinomato quartiere residenziale della Mazzetta proponiamo in vendita appartamento di 100 mq calpestabili al terzo e ultimo piano di una palazzina di metà anni '70 dotata di ascensore. Il contesto in cui sorge lo stabile è elegante, silenzioso e ricco di verde. La corte condominiale è gradevole e curata con un giardinetto e tre accessi, due carrabili e uno pedonale. L'immobile che beneficia dell'ottima esposizione (sud ovest) è illuminato dalla luce naturale durante tutto l'arco della giornata. Varcata la soglia di casa in perfetto stile anni '70 si viene accolti da un ampio disimpegno che porta il visitatore a destra nella zona giorno e a sinistra nella zona notte. Il soggiorno è di forma

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

