



Rif.: 60884040

€ 35.000**Monocale in vendita****Viterbo, Str. Coste - San Martino Al Cimino**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 327.01 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

Subito fuori le mura di San Martino al Cimino proponiamo in vendita grazioso monocale a piano terra ristrutturato nel 2014. L'immobile, che viene venduto completo del mobilio attuale, è adatto sia come prima casa per una giovane coppia e/o single che come appoggio o investimento. L'ingresso è delimitato da un cancello che conferisce privacy all'intera zona dove sorge lo stabile. Internamente si compone di una luminosa zona living con angolo cottura a vista, ampio disimpegno e bagno con box doccia e areatore. La camera da letto matrimoniale è posta al piano soppalcato ed è raggiungibile tramite una comoda rampa di scala. La

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

