



Rif.: 60835527

**€ 45.000****Ter. residenziale in vendita**

Viterbo, Str. Fossaccio - Pian Di Legname

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 21.042 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella campagna di San Martino al Cimino proponiamo in vendita terreno di 21.042 mq con cubatura edificabile di 100 mq. L'appezzamento è prevalentemente pianeggiante ad eccezione di una parte sopraelevata in cui è presente un'unità collabente ossia un rudere di 100 mq sviluppati su due livelli ( 50 mq a pian terreno e 50 mq al primo piano). Questo fabbricato andrà demolito sfruttando la cubatura di 100 mq in verticale. Il terreno è recintato solo da un lato e al momento non presenta nè acqua nè luce. La strada di accesso è comoda e asfaltata, in due minuti si è San Martino e in meno di dieci a Viterbo.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

