



Rif.: 60785227

↓ € 99.000

€ 105.000 (-6%)

Casa indipendente in vendita Viterbo, Str primomo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

A meno di 15 minuti di macchina dal centro di Viterbo, su Strada Primomo, proponiamo in vendita soluzione indipendente in campagna con un 1,2 ettari di terreno attorno. La strada per raggiungere l'immobile è completamente asfaltata e quindi comoda. Il terreno che circonda la casa è recintato solo da un lato. Esso è interamente pianeggiante e sopra ci sono piantumate 100 piante di ulivo produttive. Presente un pozzo di 60 mt per il fabbisogno idrico e per irrigare la terra e una fossa biologica. La casa si sviluppa tutta su un livello su una superficie di 65 mq. Ci accoglie un grazioso portico in cui poter mangiare o rilassarsi godendo dell'ombra data dal verde circostante. Internamente si compone di soggiorno con camino e doppio ingresso, cucinotto a vista, camera da letto media e bagno finestrato. Possibilità di creare un'altra cameretta al posto del cucinotto creando una zona living open space. Completa la proprietà un forno funzionante, una cantina, un magazzino con sopra una terrazza panoramica. L'immobile si presenta da ristrutturare ed è assolutamente adatto come seconda casa da vivere per allontanarsi dal caos cittadino.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

