



Rif.: 61225295

€ 134.000**Ufficio in vendita****Viterbo, Via Pacinotti - Viterbo Garbini Villa Nova**

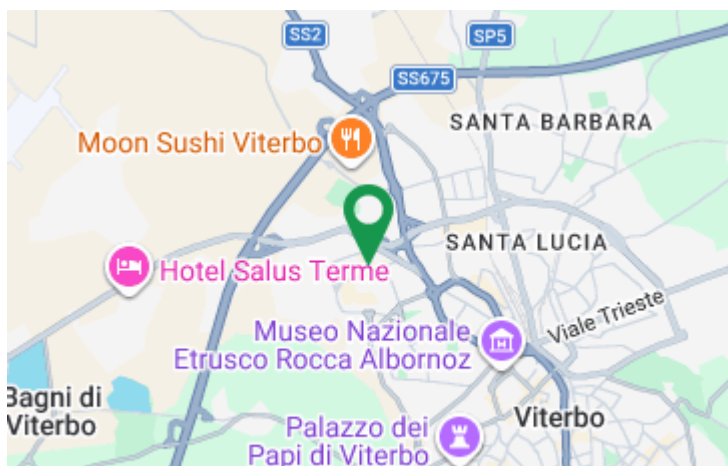
Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 290
Piano:	3

**Classe energetica:** **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona RIELLO, l'agenzia immobiliare di Via Cardarelli propone la vendita di un ufficio sito a terzo piano di un palazzo a cortina con ascensore. L'immobile viene venduto con regolare contratto di locazione di locazione con scadenza 2031, un'ottima rendita vista sia la tipologia e la zona molto richiesta specialmente per uffici di questo taglio. Internamente con una superficie di 52 mq è così composto, entrando dalla porta blindata troviamo una piccola sala da aspetto, con accesso alle 2 stanze, molto luminose e spaziose, il bagno è finestrato e nel disimpegno troviamo un piccolo ripostiglio. Completa l'immobile un comodo balconcino in una delle due stanze.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

