



Rif.: 61193828

€ 480.000

Villa singola in vendita

Viterbo, Via Castel D'Asso - Castel D'Asso

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	6
Posti auto:	10
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 54.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VITERBO Zona Castel d' Asso.L' Agenzia Immobiliare TECNORETE di via Cardarelli propone la vendita di una Villa Unifamiliare con dependance e giardino privato di circa 5.000 mq, il tutto completamente ristrutturato grazie ai lavori effettuati con il super bonus 110%.Ci troviamo a 2 minuti dalle rinomate Terme dei Papi, in zona Castel D' Asso in posizione pianeggiante e scoperta, raggiungibile da strada completamente asfaltata.L' immobile è composto dalla villa principale accatastata A/7 suddivisa su due livelli, una dependance abitativa accatastata A/2 anch'essa su due livelli e un fabbricato accatastato C/2 ideale come tettoia per rimessa auto o attrezzi.La villa principale sviluppa una metratura complessiva di 240 mq circa, entrando possiamo subito notare come la ristrutturazione è riuscita a mantenere il fascino di una villa di campagna, con travi a vista , ampie stanze e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

