



Rif.: 61190220

€ 99.000

Quadrilocale in vendita

Viterbo, Via Gorizia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 54.70 kW h/m² anno

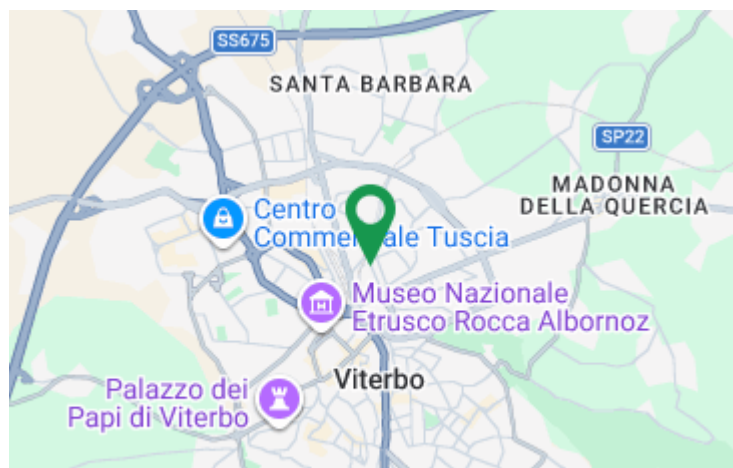
EP globale rinnovabile: 78.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Viterbo – Quartiere Ellera In zona Ellera, quartiere residenziale tra i più richiesti di Viterbo, ben servito e a pochi passi dal centro storico, proponiamo in vendita un appartamento di circa 80 mq situato al secondo piano con ascensore di una palazzina degli anni fine anni 60. Lo stabile sarà a breve oggetto di interventi di ristrutturazione della facciata e dei frontolini, lavori già deliberati e a carico dell'attuale proprietà, rappresentando quindi un valore aggiunto per il futuro acquirente. L'immobile si presenta ben distribuito e con ambienti ampi e funzionali. L'ingresso conduce alla zona giorno, composta da un luminoso salone con uscita su balcone e cucina a vista. La zona notte, accessibile tramite corridoio, è composta da: • camera matrimoniale con secondo balcone • camera doppia • bagno finestrato con vasca. Completa la proprietà un comodo ripostiglio adibito a lavanderia,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

