



Rif.: 61157459

€ 144.000

5 locali in vendita

Viterbo, Via Dalmazia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 54.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 78.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

ZONA ELLERA In una delle zone più richieste di Viterbo, Ellera, proponiamo in vendita un appartamento di 130 mq situato al 4° piano con ascensore di una palazzina signorile ed in ottimo stato. L'immobile, da ristrutturare, rappresenta una straordinaria opportunità per chi desidera personalizzare gli spazi e creare una casa su misura, valorizzando metrature generose e una distribuzione funzionale. L'ingresso introduce a un ampio e luminoso salone con uscita su una grande balconata panoramica, condivisa anche dalla cucina abitabile, ideale per momenti di convivialità e relax con vista aperta. La zona notte è composta da una camera matrimoniale e due camere doppie, di cui una con terrazzino privato, perfette per famiglie o per chi necessita di più ambienti. Completano la proprietà due bagni finestrati,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

