



Rif.: 61148596

€ 73.000

Quadrilocale in vendita

Viterbo, Via Adolfo Marini - Viterbo Garbini
Villa Nova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 259.40 kW h/m² anno

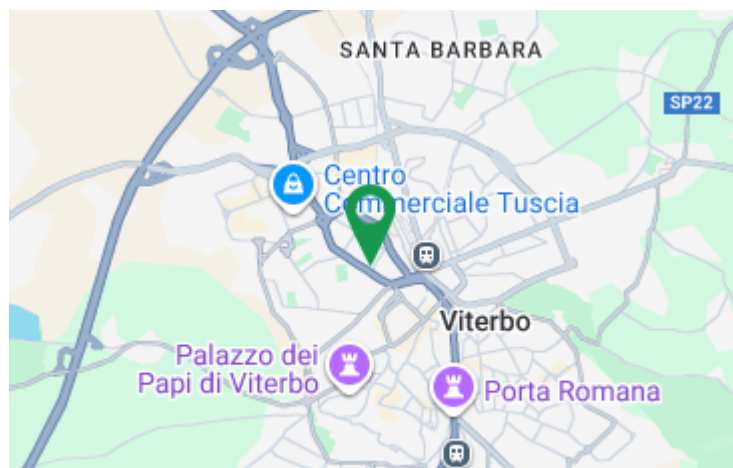
EP globale rinnovabile: 160.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VITERBO ZONA GARBINI L' Agenzia Tecnorete di via Vincenzo Cardarelli propone in vendita un appartamento al secondo piano con ascensore di una palazzina a cortina. Ci troviamo in via Adolfo Marini, posizione strategica per la vicinanza ai servizi che offre la città di Viterbo, quali possono essere attività commerciali, parchi, stazione autobus, ferrovia e centro storico. L'immobile sviluppa 85 mq circa di superficie con una buona divisione e luminosità grazie all'ottima esposizione. L'appartamento è composto da un ingresso, un soggiorno con balcone, una cucina abitabile, un bagno finestrato, un ripostiglio e a seguire troviamo la zona notte composta da una cameretta con balcone e una camera matrimoniale. L' appartamento è da rivedere internamente, nello specifico necessita ristrutturare il bagno, la cucina, l' impianto elettrico e all'infine, inoltre ci è la possibilità di avere un ampio

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

