



Rif.: 61133488

€ 129.000

5 locali in vendita

**Viterbo, Via Domenico Corvi - Viterbo Garbini
Villa Nova**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

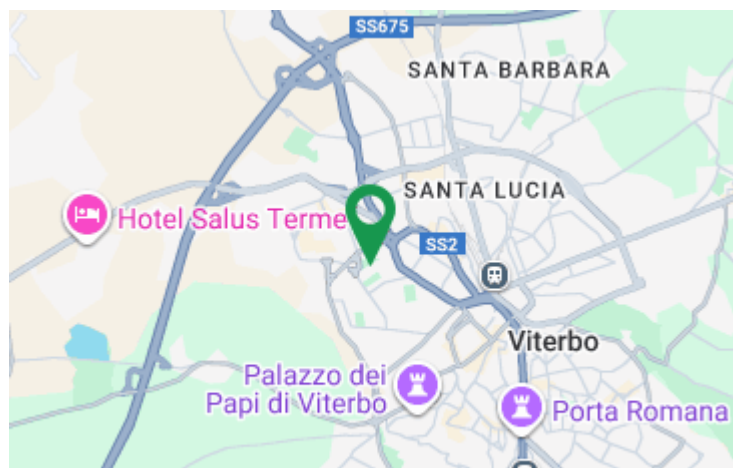
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ZONA PILASTRO In zona ben collegata, nel cuore del quartiere Pilastro proponiamo la vendita di un appartamento di grande metratura situato al terzo piano con ascensore in palazzo riqualificato con bonus 110 %L'immobile sviluppa internamente una metratura commerciale di 115 mq ben distribuiti, suddiviso in ingresso, salone molto grande e luminoso, cucina abitabile, bagno ristrutturato di recente e finestrato con box doccia, una camera matrimoniale ampia e luminosa, due camere singole, e due balconcini, completa la proprietà un pratico magazzino al piano terra. Internamente si presenta in buone condizioni, caldaia, cappotto termico, infissi, pannelli solari sono nuovi a seguito del bonus 110 %, da due anni è stato installato un ascensore condominiale, pratico e comodo in modo da azzerare eventuali barriere architettoniche. Due grandi punti di forza di questa proprietà sono la posizione strategica e la doppia esposizione sud-ovest, ci troviamo in un contesto residenziale, con grande facilità di parcheggio direttamente sotto il palazzo, ottima è anche la vicinanza di tutti i principali servizi; il

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

