



Rif.: 61123158

€ 239.000

Villa a schiera d'angolo in vendita Viterbo, Via Castel D'Asso - Castel D'Asso

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 54.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 28.50 kW h/m² anno

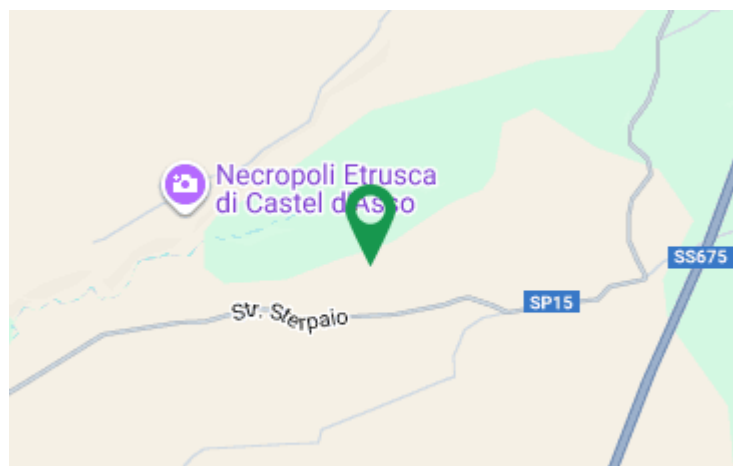
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In zona tranquilla e riservata l'agenzia immobiliare tecnorete propone la vendita di una villetta capotesta di recente costruzione, giardino di 1200 mq a soli 5 km dalle rinomate terme dei papi. Ci troviamo in zona Castel d'Asso, circondati dal verde, questa soluzione offre un angolo di tranquillità a due passi dalla città. Costruita nel 2012 è così disposta: al piano terra, entrando troviamo la grande zona living, ampia e luminosa, con cucina a vista e camino, proseguendo poi dal disimpegno troviamo un primo bagno finestrato con doccia e un locale lavanderia, comodo e molto efficiente, una camera da letto matrimoniale con soppalco e la camera padronale con bagno in camera, attualmente adibito a cabina armadio, da una scala interna si accede poi ad un ulteriore ambiente soppalcato ideale come altra zona living. Al piano seminterrato troviamo un locale magazzino/taverna con camino. Internamente si presenta in ottime condizioni, infissi in doppio vetro con persiane blindate, pannelli solari con batterie d'accumulo da 6kw, per le utenze abbiamo una caldaia a condensazione con bombolone gpl, altrimenti nella zona giorno è presente la predisposizione per un termo camino. Il giar [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

