



Rif.: 61089860

€ 45.000**Rustico in vendita**

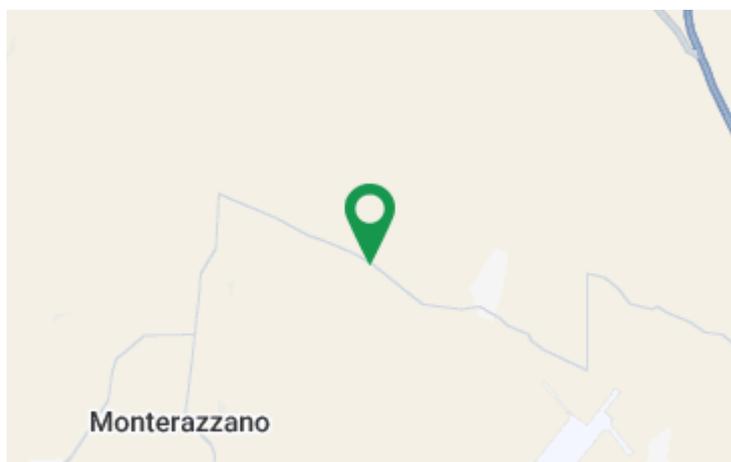
Viterbo, Str. Castiglione - Terme

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

VITERBO ZONA TUSCANESE - STRADA CASTIGLIONE Porzione di casale da ristrutturare con giardino – Un rifugio di quiete a due passi dalla natura Sei stanco del traffico, dei clacson e dello smog? Immagina di passare l'estate immerso nel verde, con il canto degli uccelli come sottofondo e il profumo del caffè che si mescola a quello dell'erba appena tagliata. Ecco l'occasione che cercavi. In vendita porzione di casale su due livelli per un totale di circa 120 mq, completamente da ristrutturare e personalizzare secondo i tuoi gusti: Al piano terra, troviamo un ampio magazzino di 60 mq, perfetto per diventare una taverna rustica, uno studio creativo o una zona relax. Al primo piano, altri 60 mq attualmente divisi in cucina e 2 stanze, da ripensare e valorizzare per creare la casa dei tuoi sogni. Completano la proprietà un piccolo foglio di terra ad uso giardino, ideale per pranzi all'aperto, un orto, o semplicemente per rilassarsi al sole. La posizione? Tranquilla, lontana dal caos, ma comunque ben collegata. Un perfetto punto di fuga per le vacanze, i weekend o anche come investimento per una seconda casa da affittare nei mesi estivi. Un progetto da costruire, un rifugi [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

