

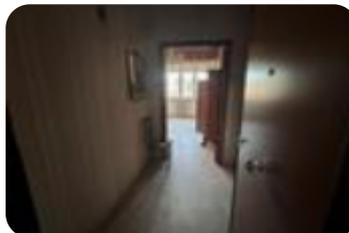


Rif.: 61076423

€ 120.000**Quadrilocale in vendita**

Viterbo, Viale Francesco Baracca

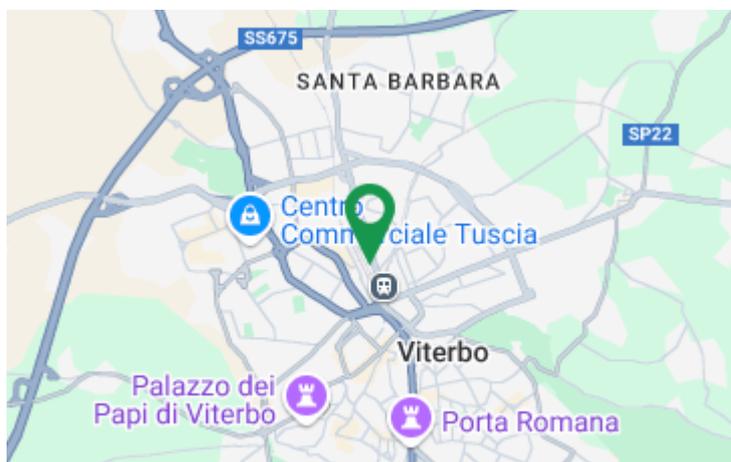
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A2**EP globale non rinnovabile: 23.10 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'Agenzia Tecnorete di Via Cardarelli propone in vendita, in Viale Francesco Baracca, vicino ai principali servizi e a 100 m dalle mura un Appartamento da ristrutturare di circa 100 mq calpestabili composto da salone, cucina, due camere e un bagno. A completare, sullo stesso piano, un monolocale indipendente di circa 24 mq, da sfruttare come studio, dependance, oppure da accoppiare per creare un'unica unità abitativa più ampia. Sono stati già eseguiti lavori importanti: infissi nuovi, caldaia ibrida, impianto fotovoltaico da 10 kW con batterie di accumulo. La classe

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

