



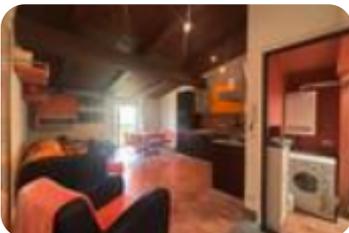
Rif.: 61070240

€ 67.000

Bilocale in vendita

Viterbo, Via della palazzina - Garbini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 64.50 kW h/m² anno

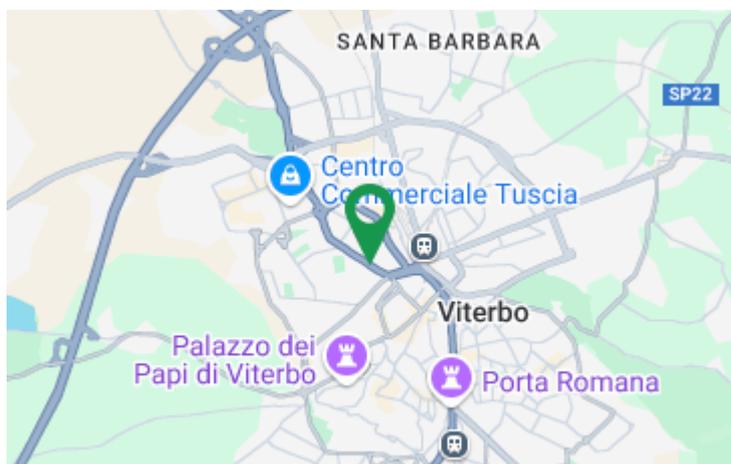
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VITERBO VIA DELLA PALAZZINAA 50 metri da Porta Fiorentina, proponiamo in vendita un delizioso bilocale di 50 mq circa situato al secondo ed ultimo piano di una palazzina senza ascensore. L'appartamento, ristrutturato nel 2008, si distingue per il suo carattere accogliente e i dettagli di pregio, come il soffitto in legno e i travi a vista. L'immobile è composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, un ripostiglio finestrato da utilizzare anche come zona termica/lavanderia, una luminosa camera matrimoniale e un ampio bagno con box-doccia finestrato con abbaio. L'affaccio interno sul verde, garantisce privacy e tranquillità, pur trovandosi in una posizione centrale e ben servita. Grazie alla sua posizione riservata e silenziosa, l'appartamento rappresenta la soluzione ideale sia come prima casa che per investimento. Riscaldamento Termoautonomo. Spese condominiali pari a 10 euro mensili. Possibilità di acquisto dell'arredo presente con un prezzo a parte.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

