

Affiliato: Sviluppo Srl Partita IVA: 02081320562

Via Cardarelli, snc 01100 Viterbo (VT)

Email: vt1a3@tecnorete.it - Tel.: 0761253849 - Cell.: 339.5483736



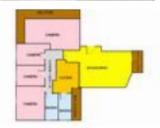




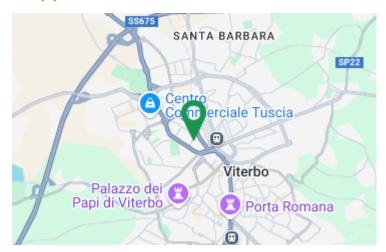








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 60965229

## € 198.000

## 6 locali in vendita

Viterbo, Via adolfo marini - Garbini

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 155 ca. Locali: Sottotipologia: 6 locali € 960 **Spese Annue:** Bagni: Balconi: 2 Box: Piano:

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 54.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

VITERBO ZONA GARBINI L' agenzia immobiliare TECNORETE di via Cardarelli propone un appartamento unico nel suo genere, un' appartamento di grande metratura al quarto ed ultimo piano con ascensore di una palazzina anni '60. L' immobile sviluppa 155 mq circa dove ad accoglierci troviamo una grande zona living servita da un balcone, con accesso alla cucina abitabile che è collegata con un bagno di servizio finestrato e una veranda. Un corridoio ci porta nella zona notte dove sono presenti una sala hobby con un grande balcone che gira intorno alla casa, tre camere da letto, di cui una matrimoniale e due singole e un bagno finestrato con box-doccia. Sopra l'appartamento troviamo una soffitta mansardata di 6mq, e al piano terra un comodo garage di 20 mq. L' esposizione ovest-nord-est rende questo

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

