



Rif.: 60921392

€ 245.500

Quadrilocale in vendita

Viterbo, Via Umberto Richiello - Viterbo Garbini Villa Nova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 54.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 38.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VITERBO ZONA VILLANOVA VIA RICHIELLO L' Agenzia immobiliare TECNORETE di via Vincenzo Cardarelli propone un immobile unico nel suo genere, un APPARTAMENTO SU 2 LIVELLI AL PIANO TERRA E SEMINTERRATO di nuova costruzione con un Giardino. La palazzina è in fase di costruzione a Viterbo in Via Richiello, in una zona residenziale a due passi dai principali assi viari della città, che la rendono una posizione strategica per gli spostamenti, completa di servizi e locali commerciali. L' Appartamento con i suoi 98 mq circa si sviluppa su due livelli, con 66 mq al piano terra, a seguire una scala privata, ci accompagna al piano seminterrato dove troviamo il Garage di 32 mq. Al piano terra è presente un giardino di 55 mq una veranda di 20 mq e un portico di 6 mq. L' appartamento al piano terra è composto da una bellissima zona living composta da un ampio soggiorno con angolo cottura con veranda abitabile di 20 mq, un disimpegno ci immette nella

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

