



Rif.: 60919312

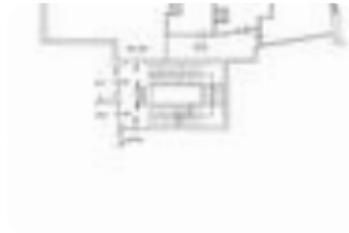
↓ € 75.000

€ 79.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Viterbo, Via nazario sauro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 180
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 214.40 kW h/m² anno

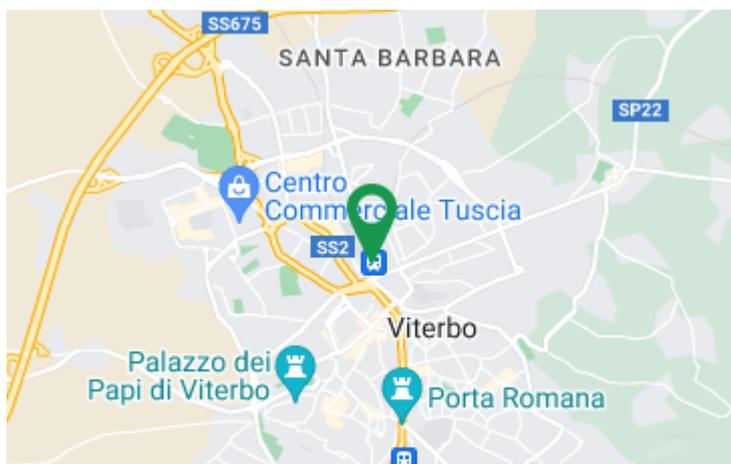
EP globale rinnovabile: 124.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VITERBO ZONA ELLERA VIALE TRIESTE L'agenzia Immobiliare Tecnorete di via Cardarelli propone la vendita di un appartamento al 2° piano senza ascensore in una piccola palazzina su viale Trieste. L'immobile si sviluppa su 75 mq circa ed è composta da un salone con angolo cottura con uscita sul balcone, un corridoio che porta ad un ampio bagno finestrato con box doccia, proseguendo troviamo una camera singola e una camera matrimoniale. La casa è stata ristrutturata completamente nel 2009 e si presenta in ottimo stato, pronta per essere presente un portone blindato e dispone di infissi con doppio vetro termico. Riscaldamento termoautonomo con caldaia. L'immobile risulta molto luminoso vista l'esposizione a est-sud. L'appartamento risulta adatto come principale abitazione per giovani famiglie o ad uso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

