



Rif.: 60883202

€ 147.000**5 locali in vendita****Viterbo, Via Caduti sul Lavoro - Viterbo Garbini Villa Nova**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 420
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 254.30 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 152.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VITERBO ZONA GARBINI A poca distanza dalle mura del centro storico, l'Agenzia immobiliare Tecnorete propone la vendita di un appartamento di 100 mq circa completamente ristrutturato nel 2012, posto al primo piano con ascensore di una palazzina a cortina. L'immobile si presenta in ottimo stato e grazie alla sua grande metratura è pronto per essere abitato da una famiglia di 4 persone. Tramite la porta blindata accediamo a un disimpegno che ci accompagna nella zona giorno composta da una bellissima zona living con una cucina a vista e un ampio salone entrambi gli ambienti hanno due porte finestre per accedere al meraviglioso terrazzo abitabile di 28 mq, valore aggiunto della casa! Il terrazzo servito da luce a acqua

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

